

Số: **697** /CĐN-CSPL và QHLD
V/v lấy ý kiến dự thảo Luật đất đai (sửa đổi)

Hà Nội, ngày **08** tháng 2 năm 2023

Kính gửi: các cấp công đoàn trực thuộc

Ngày 23/12/2022, Ủy ban Thường vụ Quốc hội ban hành Nghị quyết số 671/NQ-UBTVQH15 về việc tổ chức lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật đất đai (sửa đổi). Ngày 31/12/2022, Chính phủ ban hành Nghị quyết số 170/NQ-CP về kế hoạch tổ chức lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật đất đai (sửa đổi). Thời gian lấy ý kiến từ ngày 03/01/2023 – 15/3/2023.

Nhằm phát huy quyền làm chủ, huy động trí tuệ, tâm huyết của cán bộ, đoàn viên công đoàn, người lao động và thể hiện ý chí, nguyện vọng, tạo sự đồng thuận trong nhân dân về việc hoàn thiện dự thảo Luật đất đai (sửa đổi), Ban thường vụ Công đoàn Nông nghiệp và PTNT Việt Nam đề nghị các cấp công đoàn trực thuộc triển khai thực hiện một số nội dung sau:

1. Tuyên truyền, thông tin rộng rãi đến đoàn viên công đoàn, người lao động và cán bộ công đoàn các cấp những nội dung cơ bản trong dự thảo Luật đất đai (sửa đổi) để người lao động, cán bộ công đoàn chủ động cập nhật, nghiên cứu và tham gia góp ý.

Tài liệu được đăng tải trên trang thông tin lấy ý kiến nhân dân về Luật đất đai (sửa đổi) của Bộ Tài nguyên và Môi trường địa chỉ website: luatdatdai.monre.gov.vn

2. Chủ trì hoặc phối hợp với các cơ quan có liên quan triển khai lấy ý kiến đoàn viên công đoàn, người lao động, cán bộ công đoàn thông qua việc tổ chức hội nghị, hội thảo, lấy ý kiến trực tiếp... về nội dung dự thảo. Nội dung lấy ý kiến đề nghị tập trung vào các vấn đề sau:

2.1 Giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất.

2.2 Về người sử dụng đất, hộ gia đình sử dụng đất.

2.3 Căn cứ, thẩm quyền, trình tự, thủ tục lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

2.4 Chính sách đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số.

2.5 Các trường hợp thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng.

2.6 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất.

2.7 Việc sử dụng đất để thực hiện các dự án đầu tư thông qua việc thỏa thuận quyền sử dụng đất.

2.8 Việc cho phép chuyển nhượng, thế chấp quyền thuê trong hợp đồng thuê đất trả tiền hàng năm.

2.9 Nguyên tắc xác định giá đất, bảng giá đất cụ thể.

2.10 Thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai.

2.11 Chế độ sử dụng đất khu công nghiệp, khu chế xuất, cụm công nghiệp.

2.12 Chính sách đất đai đối với nhà ở xã hội, nhà ở cho công nhân lao động.

Đối với các nội dung có ý kiến đóng góp của đoàn viên, người lao động tại đơn vị, đề nghị các cấp công đoàn tổng hợp bằng văn bản gửi về Công đoàn Nông nghiệp và PTNT Việt Nam (qua Ban CSPL và QHLĐ) trước ngày **05/3/2023**.

Đề nghị các cấp công đoàn trực thuộc nghiêm túc triển khai thực hiện. 

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Các ban, VP CĐN;
- Trang tin điện tử CĐN.
- Lưu VT, CSPL và QHLĐ.

**TM. BAN THƯỜNG VỤ
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đỗ Tiên Dũng